

## REGION STADT ZÜRICH UND KANTON ZÜRICH

ZH 1	Garage mit Werkstatt und 3 Verkaufsplätze in der Stadt Zürich	Zürich City-West	Werkstatt mit 3-4 Liften, Verkaufsbüro und 3 Verkaufsplätze in ZH-City (ZH-West) / 3 MA in der Werkstatt und 3 MA im Verkauf / Handel mit hochwertigen Occasionen ohne Markenvertretung und ohne Immobilie (nur in Miete mgl.). Über 100 FZ, Umsatz ca. 10 Mio CHF (80% Verkauf), gute Gewinn-Marge, tiefe Miete, Abzahlung u/o Ern out möglich über max. 2 Jahre. Inhaber kann bis max. 2 Jahre noch mitarbeiten (degressiv).	VKP: 1,3 Mio CHF ohne Fahrzeuge (900k für Werkstatt, 400k für 2 zus. StaO)
ZH 2	Die perfekte Garage für Service und Reparaturen in ZH	Zürich City	Schöne, kompakte und kundenorientierte Garage mit bekanntem Namen in der Stadt Zürich. 6-7 Mitarbeitende erwirtschaften einen jährlichen Umsatz von 2,5 Mio. CHF. In Miete an Top Lage.	VKP: 0.8 – 1,3 Mio. CHF (je nach Anzahl Asset)
ZH 3	Karosserie, Service, Reparatur, Spenglerei, Lackierwerkstatt und Pneuhaus in einem	Zürich City-West	Verkauf, Service, Reparatur, Spenglerei, Lackierwerkstatt und Pneuhaus unter einem Dach. 4 Mitarbeitende erwirtschaften einen Umsatz von 1,1 Mio CHF. Diese Garage bietet alles was sich ein Auto-Fan wünscht.	VKP: 450k (ohne Fahrzeuge und ohne Immobilien)
ZH 4	Alfa-Garage in Zürich an bester Lage	Zürich City-West	Alfa-Garage mit optionaler Übernahme des Herstellervertrages. Kann auch gekündigt werden und als Occ.-Garage geführt werden. 3-4 Top-Mitarbeitende, 3 FZ-Lifte und genügend Platz für ca. 30-40 FZ. Tankstelle vor dem Geschäft (in Pacht möglich). Umsatz 2-3 Mio CHF, welcher gut mind. Verdoppelt werden kann, da perfekter Standort in Zürich an meist befahrener Strasse. Kauf ohne Immobilie.	VKP: 400k CHF mit FZ
ZH 5	Garage mit Karosserie und Spenglerei im Kanton ZH/SZ	Kanton ZH Region Zürichsee (rechts)	Werkstatt, Karosserie, Spenglerei & Malerei unter einem Dach. Optional kann auch ein sehr erfolgreich laufendes Pannendienst-Unternehmen erworben werden. Umsatz 2-3 Mio. CHF und 6 MA (ohne Pannendienst). Viel Potenzial und Ausbaumöglichkeiten vorhanden, in Miete	VKP: 1,3 Mio. CHF teilweise mit FZ, ohne Pannendienst-Teil
ZH 6	Hochwertige Garage mit Luxus-Autos und Top-Showroom Kt ZH	Kanton ZH Region Zürichsee (Goldküste)	Eine der schönsten Schweizer Garagen für gehobene und luxuriöse Neu- und Occasions-Fahrzeuge der Spitzenklasse. Werkstatt mit 8 Liften, grosses Ersatzteillager, Car-Hotel, Reifen-Service/-Lager, Karosserie und Tuning. Ohne Markenvertretung und ohne Immobilie (nur in Miete). Über 100 FZ, 8 MA, Umsatz 10 Mio. CHF, guter Ertrag. Breite internationale Kontakte für exklusiven FZ-Einkauf. Gute Einarbeitung gegeben.	VKP: Ca. 3 Mio CHF ohne FZ (Vorkaufsrecht auf Liegenschaft möglich)
ZH 7	Bekanntes Auto-haus mit 12'000 m2 Land an Autobahnausfahrt	Kanton ZH Region Zürichsee, Rapperswil	12'000 m2 Gewerbeland zu verkaufen direkt an einer Autobahnausfahrt A13 zwischen Zürichsee und Walensee. Darauf steht eine neuwertige grosse Garage (6 Lifte), Waschanlage, stark frequentierte Tankstelle. Über 100 FZ im oberen Segment. Umsatz 12-14 Mio. CHF. 2.5 Mio. CHF Gewinn. 6-8 MA. Kann auch umgenutzt werden, da Land und Lage perfekt liegen. Internationales Rendite-Projekt für Entwickler möglich.	Preis auf Anfrage (Preis pro m <sup>2</sup> = 1'350 CHF)

ZH 8	Grösseres Autohaus mit Top Marken-Vertretung	Kanton ZH Region Zürichsee	In der Region sehr bekanntes Autohaus mit Marken-Vertretung. 16-18 motivierte Mitarbeitende erwirtschaften einen Umsatz von 12-13 Mio CHF. Die schöne und neu gebaute Liegenschaft mit über 4'000m <sup>2</sup> Land kann käuflich übernommen werden.	Preis auf Anfrage
ZH 9	Grosse Garage mit mehreren Marken-vertretungen	Kanton ZH Nord	Garage hat eine über 100-jährige Firmengeschichte. Ca. 30 MA erwirtschaften 28-30 Mio Umsatz mit über 600 verkauften FZ pro Jahr. Geführt werden 3 Markenvertretungen unter einem Dach. 8 FZ-Lifte und grossem Reifen-Hotel. Die Prozesse und Abläufe sind voll digitalisiert und die ganze Firma wird sehr effizient geführt. Keine käufliche Immobilie vorhanden (höchstens Vorkaufsrecht). Moderater Mietzins. Earn out möglich.	VKP: Ca. 2.8 Mio. CHF mit FZ
ZH 10	Garage mit 6 verschiedenen Markenvertretungen	Region Uster (ZH), Greifensee	Garage mit mehreren Markenvertretungen mit eigener Tankstelle (inkl. Shop) und Mietwagen-Angebot. Ca. 30 Mitarbeitende erwirtschaften ca. 20 Mio CHF Umsatz. Der Inhaber sucht eine Nachfolge, da er altershalber in den kommenden 2-3 Jahren abgeben möchte. Zum Kauf stehen die Firma (AG) wie auch die Liegenschaft(en).	VKP: 9-10 Mio. CHF inkl. Liegenschaft und FZ-Park
ZH 11	Garage mit Rundum-Service für alle Automarken	ZH- Winterthur	Rundum-Service für alle Automarken. Frühere Opel-Vertretung. 6-7 Mitarbeiter mit jährlichen Umsätzen von 2-3 Mio CHF. Gute Marge. Der Inhaber ist für viele Varianten der käuflichen Übernahme offen.	Preis auf Anfrage

## REGION AARGAU, BASEL, BERN

AG 1	Honda-Garage im Kanton Aargau	Kanton AG Region Aarau	Die Garage hat einen treuen Kundenstamm aufgebaut und hat in der Region einen erstklassigen Namen. Der Umsatz beträgt ca. 1,3 Mio CHF, erreicht mit 4-5 Mitarbeitenden. Es werden schöne Gewinne erzielt! Die Garage ist eingemietet. Es besteht jedoch die Möglichkeit eines Kaufs der Immobilie (keine Bedingung).	VKP: 500-700k CHF teilweise mit FZ
AG 2	Kanton Aargau	Kanton AG Region Bremgarten	Kleine Garage mit grossem Pneu-Lager. Standort muss in 2 Jahren abgegeben werden. Möglichkeit einer Übernahme Standortes auf der Strassenseite gegenüber. 2 Mitarbeiter. Umsatzpotenzial über 1 Mio CHF	VKP: 140k CHF
BL 1	Kleine Garage Baselland	Kanton BL Region Binningen	Kleine Garage mit Occasionshandel, 2-3 MA. Service, Pneuservice und Reparaturen an allen Fahrzeugen und Marken. Umsatz 1,0 – 1,1 Mio CHF. Weitere Informationen auf Verlangen.	Info folgt
BL 2	Garage mit Renault-Vertretung	Kanton BL Liestal	Garage mit Renault-Vertretung / 5-7 MA / Weitere Informationen auf Verlangen.	Info folgt
BL 3	eBike Geschäft BL	Kanton BL	Info folgt.	3-4 Mio. CHF
BE 1	Garage mit Ford-vertretung Kanton BE	Kanton Bern Region Thun	Sehr schöne Garage mit Ford-Vertretung Kanton Bern. 20 Mitarbeitende. Immobilie kann käuflich über-nommen werden, muss aber nicht. Weitere Informationen im Kontakt.	VKP nach Vereinbarung

## REGION ZENTRAL-SCHWEIZ

SZ 1	Grosse Garage mit 4 Markenvertretungen Zentralschweiz	Kanzon SZ zwischen Zug und Luzern	4 über 30-jährige Markenvertretungen unter einem sehr bekannten Dach. Immer 50-100 hochwertige Fahrzeuge im Occ.-Bestand. Ein starkes Team von 15 hochqualifizierten und langjährigen Mitarbeitenden erwirtschaften 16-18 Mio. CHF. Das zusätzliche Umsatz-Potenzial ist riesig! Die erstklassige Immobilie kann auch gekauft werden. Preis nach Vereinbarung.	<b>VKP:</b> Ca. 2,3 Mio. CHF teilweise mit FZ, ohne Immobilie. (Immobilie bei 10 Mio. CHF)
LU 1	Garage an 2 Standorten	Kanton LU	Bekanntes Autohaus mit 2 Betrieben. Kann einzeln oder gemeinsam gekauft werden. -> Mehr Infos auf Verlangen.	<b>Preis auf Anfrage</b>

## REGION OST-SCHWEIZ

SG 1	Oldtimer-Garage mit Immobilie und exklusivem Showroom	Kanton SG	Europäischer Profi im Handel und Restauration von klassischen Automobilen. Werkstatt mit Car-Hotel und diversen Zertifikaten und Zusatz-DL. 4-5 MA erwirtschaften 2-3 Mio. CHF Umsatz. Zu verkaufen nur mit Land (4'500m2 und Immobilie). Schätzung Immobilie bei 4,5 Mio. CHF. Schätzung Firma (AG) bei 1,3 Mio. CHF. Für Leute mit Passion für schöne, klassische Autos eine gewinnbringende Investition! Earn out möglich.	<b>VKP:</b> 4,2 Mio. CHF teilweise mit FZ, inkl. Land und Immobilie
AR 1	Garage mit Markenvertretungen Ost-CH	Kanton SG, Appenzell	Garage mit mehreren japanischen Markenvertretungen. 15 Mitarbeitende (inkl. 2-3 Lehrlinge). Wurden bereits als einer der «besten Arbeitgeber in der Region gewählt». 10-12 Mio Umsatz. Inhaber kann noch 3-5 Jahre weiterarbeiten falls gewünscht. Immobilie kann käuflich übernommen werden, muss aber nicht.	<b>Preis auf Anfrage</b>